

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: JGL2019/15

Caràcter: ORDINÀRIA

Data: 17/10/2019

Horari: 18.00 a 18.20 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents

President: JAVIER SANDOVAL CARRILLO (PSC)

Vocal: ROBERT SUBIRÓN OLMOS (PSC)

Vocal: CRISTIAN GARRALAGA ALONSO (PSC)

Secretària

Cristina Marín Carcassona, Secretària Accidental

ORDRE DEL DIA

Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR.

- JGL2019/14 ORDINÀRIA 03/10/2019

Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

Tercer.- PRP2019/1525 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA LLICÈNCIA OBRES MAJORS NÚMERO 2017/89-3 C/ SUPERMARESME 7.

Quart.- PRP2019/1523 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ D'UNA APORTACIÓ ECONÒMICA PEL SERVEI D'ACOLLIDA I ORIENTACIÓ A LA FUNDACIÓ EL MARESME.

Cinquè.- PRP2019/1509 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ SI ESCAU, DEL CONVENI DE DELEGACIÓ PARCIAL DE COMPETÈNCIES AL CONSELL COMARCAL DEL MARESME DELS PROJECTES ANOMENAT PROJECTE PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ (JARDINER I PINTOR) CONVOCATÒRIA 2019.

Sisè.- ASSUMPTES DE TRÀMIT.

1

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Signatura 1 de 2	Secretària Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA	21/10/2019





Setè.- PRECS I PREGUNTES.

Primer.- ACTA PENDENT D'APROVAR.

- JGL2019/14 ORDINÀRIA 03/10/2019.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**, aprovar l'acta de la sessió celebrada en data 3 d'octubre de 2019.

Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

La senyora secretària pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

Tercer.- PRP2019/1525 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA OBRES MAJORS NÚMERO 2017/89-3 C/ SUPERMARESME 7.

En data 9 d'octubre de 2019, la Comissió informativa d'urbanisme ha emès el següent dictamen:

"SEGON.- INFORMAR, SI ESCAU, L'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO 2017/89-3 A NOM DEL SENYOR [REDACTAT] PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR AILLADA A SUPERMARESME, PARCEL·LA 7.

VIST l'expedient d'obres majors número 2017/89-3, presentat per el senyor [REDACTAT] per la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada a SUPERMARESME, PARCEL·LA 7 de Sant Vicenç de Montalt.

VIST l'informe en data 4 d'octubre de 2019, emès al respecte per part de l'Arquitecte Municipal, que assenyala, però, les següents prescripcions:

LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

EXP GENERAL: 89/2017	EXP OBRES: 3-2017
RE I DATA: 428 de 19/01/2017; 4218 de 14/06/2017; 7856 de 04/11/2017;	
1946 de 01/03/2019 i 4915 de 31/05/2019	

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2019	
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
21/10/2019	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



SOL·LICITANT: [REDACTED] en nom [REDACTED]
ADREÇA DE LA PERSONA SOL·LICITANT: [REDACTED]
SOL·LICITUD: Llicència d'obra major d'habitatge unifamiliar a la urbanització "Supermaresme"
ADREÇA: Av. Supermaresme, 7
TÈCNIC REDACTOR: Joan M de Castellar i Bertran
NÚM. VISAT I DATA: 2016008502 de 08-06-2017
PRESSUPOST PEM: 750.000,00 €

El que subscriu en qualitat d'arquitecte municipal i en relació a l'assumpte de referència, emet el següent INFORME:

Antecedents

I. En data 27 de febrer de 2017, l'arquitecte municipal va emetre informe en relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors formulada el 19 de gener de 2017 (registre d'entrada 428). El sol·licitant demanava autorització per edificar un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la de l'avinguda Supermaresme, núm. 7.

En aquell moment el planejament vigent era el POUM de Sant Vicenç de Montalt, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de maig de 2011, atès que, tot i haver estat anul·lat per diverses sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, encara restaven pendents de fermesa.

Examinat el projecte presentat, l'arquitecte municipal va detectar un seguit de deficiències que calia corregir per a l'obtenció de la llicència, proposant suspendre la tramitació de l'expedient fins que s'esmenessin. Les deficiències que consten relacionades en el referit informe són les següents:

1.- Existència d'una part de la finca destinada a vial, condicionant l'adquisició de la condició de solar a la seva cessió amb anterioritat a l'inici de les obres.

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001

Url de validació <https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





2.- Els plànols presentats a la documentació del Projecte Bàsic són de difícil lectura. Les xifres són petites i borroses, amb lo que es dificulta el compliment de la normativa urbanística.

3.- Manca de justificació dels paràmetres normatius del POUM, en quant a edificabilitat segons el còmput del sostre en planta baixa i planta pis, així com els elements sortints i oberts al 50%; determinació segons normativa de la planta baixa respecte la cota natural del terreny, +/- 1 m; l'ocupació en planta de la projecció ortogonal sobre el pla horitzontal; i separació a llindars. Fent especial menció a que el cinema i sala de màquines es situen dins dels llindars de separació.

4.- Manca de justificació del compliment de l'article 208 "Tanques".

5.- Manca del full d'assumeix de la direcció facultativa de les obres visat pel COAC.

II. En data 14 de juny de 2017, l'interessat va presentar nova documentació per tal d'esmenar les deficiències detectades en el referit informe de data 27 de febrer de 2017 (registre d'entrada 4218).

III. En data 4 de novembre de 2017, l'interessat va presentar escrit (registre d'entrada 7856), al qual adjuntava imatge del Mapa urbanístic de Catalunya on figura la finca classificada com a sòl urbà consolidat, reiterant la petició de llicència d'obres.

IV. En data 13 de novembre de 2017, l'arquitecte municipal va emetre un segon informe en relació amb l'esmentada sol·licitud de llicència d'obres.

En aquell moment, la nul·litat del POUM de Sant Vicenç de Montalt ja era ferma i el nou planejament general vigent passava a ser les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986, així com pel que fa a la Normativa el TR de les Normes Urbanístiques del planejament general, amb conformitat de la CTU de BCN en sessió de 18 de maig de 2005.

4

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



Aquest segon informe de l'arquitecte municipal era de caràcter desfavorable, en base a que el sòl objecte de sol·licitud de llicència corresponia a un sòl classificat d'urbà no consolidat (SUNC), atès que es trobava inclòs dins la unitat d'actuació UA-10 i aquesta unitat d'actuació es trobava pendent executar en algunes de les seves previsions per part del planejament vigent, tractant-se doncs d'un sòl que no tenia la condició de solar. Malgrat això, l'Ajuntament no va arribar a denegar la llicència de forma expressa.

V. En data 9 de juliol de 2018, l'interessat va presentar escrit (registre d'entrada 5342) en el qual s'exposa que es donen totes les condicions físiques per entendre que la parcel·la ha esdevingut un terreny apte per edificar, al disposar de tots els serveis urbanístics per haver arribat l'acció urbanitzadora a l'àmbit on es situa i que l'edificació projectada es pot connectar a la xarxa de clavegueram existent.

VI. Es van presentar per l'interessat dos escrits més, de dates 1 de març de 2019 (registre d'entrada 1946) i 31 d'abril de 2019 (registre d'entrada 4915).

El primer d'ells reitera la petició de concessió de la llicència d'obres sol·licitada, mentre que el segon escrit acompanya el projecte tècnic "de connexió a la xarxa de clavegueram, parcel·la 7 Supermaresme i comunitat de propietaris dels Cedros a Sant Vicenç de Montalt", que cal valorar conjuntament amb el projecte d'edificació de l'habitatge unifamiliar.

VII. L'informe, tècnic municipal amb registre de sortida 3078/2019 de data 20/09/2019 avaluava la documentació presentada en data 14 de juny de 2017, a la vista dels nous antecedents detectats en relació a la situació i l'origen de la classificació del sòl de la UA-10 per les Normes Complementàries i Subsidiàries de planejament, així com la documentació nova de connexió a la xarxa de clavegueram per permetre connectar l'edificació de nova construcció a la xarxa de clavegueram existent més propera. Dit informe, requeria la correcció d'esmenes al projecte.

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Uri de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



VIII. En data 02/10/2019 es van entrar les correccions d'esmenes del projecte d'edificació i del Projecte tècnic de clavegueram que ara es contesten.

Descripció del projecte

La persona sol·licitant demana llicència d'obres majors per executar un projecte d'obra nova que correspon a un habitatge unifamiliar aïllada situat a l'Avinguda de Supermaresme número 7 de la urbanització "Supermaresme", Polígon UA-10 de les Normes Complementàries i Subsidiàries de planejament de Sant Vicenç de Montalt.

L'edifici es resol amb una geometria singular en forma de "S" que pretén desenvolupar-se en dues plantes (PB+1) i una planta subsòl. La planta subsòl ocupa el 100% la geometria singular en forma de "S", passant a ser aquesta la PB a mesura que progressa en cotes de terreny més baixes i la PB passa a ser la planta +1. Es tracten doncs, de volums terrassats de plantes successives que s'adapten al terrenys a mesura que aquests disminueix de quota. El pàrquing s'inclou dins del volum de la casa afavorint l'accés principal a la mateixa mitjançant un porxo de grans dimensions.

El programa funcional preveu una planta baixa destinada a zona de nit dels propietaris, i dues escales independents que uneixen, per un cantó amb la planta +1 destinada a zona de nit dels convidats, i per un altre cantó, a la planta subsòl que correspon amb la zona de dia i jardí amb piscina.

Normativa Urbanística vigent

El planejament urbanístic d'aplicació és el següent:

- Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt (NCSP-1986), aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986 (DOGC núm. 685 de 14/05/1986).

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			
Signatura 2 de 2	21/10/2019	JAVIER SANDOVAL CARRILLO	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Uri de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



- Pel que fa a la Normativa Urbanística, és d'aplicació el TR de les Normes Urbanístiques del planejament general, amb conformitat de la CTU de BCN en sessió de 18 de maig de 2005 (DOGC 4435 de 27/07/2005).

De conformitat amb el TR de les Normes Urbanístiques de planejament general, el terreny on es situa la finca està classificat com a sòl urbà, essent la seva qualificació urbanística la de Zona d'edificació unifamiliar en ciutat jardí. Subzona intensitat 4 (clau 4d). La finca està inclosa en la Unitat d'Actuació UA-10 Supermaresme.

Els articles de la Secció 4a. que desenvolupen la clau 4d són els següents:

Art.112:

La intensitat màxima d'edificació per parcel·la es fixa en 0,30 m2 de sostre per m2 de sòl.

Art.113:

1. La parcel·la mínima es fixa en 2.000 m2. S'admeten parcel·les de 1.500 m2 escripturades amb anterioritat a l'aprovació inicial de les Normes.
2. El percentatge d'ocupació màxima de parcel·la per edificació serà del 20%.
3. Es fixa una circumferència mínima inscrivible en la parcel·la, el diàmetre de la qual no sigui inferior a 25 metres i un front mínim a vial de 25 metres.
4. L'alçària màxima es fixa en 7 metres, corresponents a planta baixa i 1 planta-pis.
5. L'alçària lliure mínima entre plantes serà de 2,50 metres.
6. La separació de les partions de la parcel·la serà de 6 metres respecte al vial i de 4 metres respecte a la resta.
7. Es permeten els edificis auxiliars, amb una ocupació per parcel·la que no ultrapassi el 3% i una alçària màxima de 3,50 metres.
8. El volum màxim per unitat d'edificació serà de 2.700 m3 i el sostre màxim serà de 900 m2.
9. Les edificacions hauran de disposar d'un aljup per al regadiu, amb una capacitat de 9 m3 per unitat d'habitatge i, així mateix, dels corresponents canals de recollida d'aigües pluvials de les cobertes.

Tanmateix son d'aplicació els articles 103 a 105 del Capítol Cinquè.- Zona d'edificació unifamiliar en ciutat jardí (Títol V.- Regulació del sòl urbà), els articles 57 a 61 del Capítol Tercer.- paràmetres específics de l'edificació aïllada, i els articles 40 a 50 Capítol Primer,- Paràmetres comunes a tots els tipus d'ordenació (Títol III.- Disposicions comunes als tipus d'ordenació).

7

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Secretaria Accidental	21/10/2019	
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



Situació urbanística de la UA-10

I. La UA 10 – Supermaresme té el seu origen al Pla Parcial en sòl urbanitzable definit per les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt (NCSP), aprovades definitivament per acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en data 15 de gener de 1979, amb el nom de PP del Sector 3.

L'esmentat PP del Sector 3 tenia per objecte legalitzar la urbanització existent a l'àmbit de Supermaresme, com així queda testimoniatge a la memòria justificativa de les NCSP aprovades a l'any 1986, en al·lusió a les antigues NCSP de l'any 1979. Es reproduïxen fragments:

1. "... Contrariamente, la delimitación del suelo urbano en las áreas exteriores al casco destinadas a segunda residencia, se realiza con mucha mayor rigidez, confiando su legalización a su clasificación como suelo urbanizable. Así la mayor parte de los sectores urbanizables tienen por finalidad exclusiva la legalización de actuaciones de urbanización y edificación anteriores a las Normas".

"... Los Planes Parciales de los Sectores 2, 3 y 5 son en su integridad de legalización. El del 4, en gran parte y el del 13 en una pequeña porción".

2. Urbanització i edificació anteriors a les Normes - Previsió de la Revisió: "2º.- Dar solución definitiva a algunos procesos urbanos que penden de su necesaria legalización y dotación: Las Normas, dado su tantas veces citado carácter transitorio, no permiten afrontar esas situaciones más que a través de una vía simplificadora y uniforme; Su clasificación como suelo urbanizable al objeto de su desarrollo mediante planes parciales. Ahora bien existente algunos casos, suelos en parte edificados, que sin alcanzar los dos tercios exigidos por el artículo 78 de la Ley del Suelo, cuentan con los servicios de urbanización mínimos que permitirían su clasificación como urbanos, si por sus propietarios se garantizara el cumplimiento de la urbanización (dotaciones y servicios). Compromisos que podrían establecerse en su caso, a través del correspondiente convenio urbanístico".

II. En el moment d'aprovació definitiva de les NCSP aprovades a l'any 1986, la memòria justificativa parlava de l'estat d'execució dels Plans Parcial dels antics sectors, entre ells el del Sector 3, fent al·lusió expressa a la tramitació i al seu grau d'execució del 100%. Se n'extreuen fragments:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





1. "... De ellos, el de "Supermaresme" se halla definitivamente aprobado, así como el de la "La Plana del Andreu", con prescripciones pendientes de cumplir y los de "La Ferrera", "Manen" y Sector 13", en suspenso su aprobación definitiva al efecto de subsanación de deficiencias y denegada la aprobación del Sector número 5".

2. "... - Sectores residenciales de legalización:

Los Sectores 2, 3, 4 y 5 se hallan en trámite de legalización.

En el Sector 2 la urbanización se encuentra ejecutada en un 75%; en el Sector 3, en un 100% (se han concedido licencias para veinte viviendas); en el Sector 4, en un 45% aproximadamente – la parte correspondiente a la Urbanización La Ferrera, en el Sector 5, la urbanización alcanza un 75%".

3. "... 6.1.- En el suelo urbano

Se clasifican como urbanos los siguientes suelos:

Los integrantes de la Urbanización "Supermaresme", clasificados como aptos para la urbanización en las Normas que se revisan y constitutivos del Sector número 3). Dicho cambio es simple consecuencia de la aprobación en el tiempo que media desde la entrada en vigor de ellas, del planeamiento parcial legalizador y por cuanto los terrenos cuentan ya con todos los servicios de urbanización y se hallan profusamente edificados".

III. A la resolució de la CPUB d'aprovació definitiva de les NCSP de 1986, s'esmenta l'obligació d'acreditar la cessió definitiva dels sòls per a parcs i jardins públics previstos en el Pla parcial del sector 3, Supermaresme. Es transcriu parcialment el seu contingut:

"... Sòl Urbà

1.- Cal presentar plànols de la zonificació de tot el sòl urbà a escala mínima 1:1000 a l'objecte que la seva regulació tingui el grau de detall que exigeix la Llei del Sòl.

2.- S'ha d'incorporar al plànol de zonificació núm. 1 les qualificacions que el Pla Parcial Supermaresme fixa per al seu àmbit i les que fixa el Pla Especial de Reforma interior per al Polígon núm. 6. S'ha d'acreditar, també, la cessió definitiva dels sòls per parcs i jardins públics previstos".

IV. Per això, l'article 135 de la Normativa de les NCSP de 1986 i del TR de les Normes de l'any 2005, actualment en vigor, estableixen únicament com a obligacions de la UA 10 la formalització a favor del municipi de les cessions de zones verdes i equipaments previstes en el Pla parcial, per entendre que les obres d'urbanització ja s'havien executat completament conforme al Pla parcial.

"Article 135.- Unitat d'Actuació núm. 10

9

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





1.- Són els terrenys de l'antic Sector núm. 3 corresponent a la urbanització "Super Maresme", exceptuant l'extrem nord del Sector, que forma part del municipi de Sant Andreu de Llavaneres.

2.- En aquesta unitat d'actuació hi ha un Pla Parcial aprovat definitivament, però pendent d'executivitat ja que no s'han formalitzat les cessions corresponents. La unitat d'actuació obliga, en un termini màxim d'un any des de l'aprovació d'aquestes Normes, a formalitzar les cessions corresponents a aquest municipi que, segons el plànol, es concreten en 44.678 m2 de zona verda i 4.600 m2 per a equipaments.

3.- En el cas d'incompliment d'aquest darrer paràgraf s'hauran d'iniciar els tràmits per a la redacció d'un nou Pla Parcial, segons els articles 17, 18 i 19 d'aquestes Normes, referent a les disposicions comunes per als plans parcials."

V. La Normativa Urbanística de les NCSP del 86 i TR de les Normes del 2005, al Capítol Onzè - Unitats d'Actuació en Sòl Urbà, fa la distinció de les UA's en dos subgrups. El primer subgrup format per les UA's 1, 2, 3, 4 i 7 (art. 129 i 130), i de la que no forma part la UA 10, estableix de forma taxativa que:

Art. 130.1

"...els propietaris dels terrenys, edificats o no, hauran de procedir a completar la urbanització mitjançant l'execució de les que manquen o fossin deficientes o que es trobessin en mal estat, aicí com a la instal·lació o millorament dels diferents serveis..."

Continua en el punt 130.2 dient:

"Els projectes d'urbanització contindran els següents punts:

a) Programes d'obres per completar:

- 1.- Fer la vorada i la pavimentació dels carrers.
- 2.- Pavimentació dels carrers.
- 3.- Serveis d'aigua, electricitat i enllumenat públic, com a mínim.
- 4.- Clavegueram
- 5.- Previsió de depuració d'aigües residuals

b) Documents necessaris per completar les alineacions i les rasants.

c) Programa i termini d'execució de les obres."

El segon subgrup format per les UA's 5, 6, 8, 9, 10, 11 i 12 (art. 131 al 137), i de la que sí forma part la UA 10, estableix a títol individual les obligacions de cadascuna de les UA's.

L'article 135, del que ja s'ha parlat, recull les obligacions de la UA 10, no tenint com a obligació la de completar la urbanització. Ni tan sols la implantació del clavegueram. Fet aquest que era conegut i, tot i així, no es va imposar per tractar-se d'una urbanització executada al 100% i, probablement, per no poder-

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



se connectar a la xarxa de depuració (veure acord de la CPU per a l'aprovació definitiva de data 26 d'octubre de 1983 a on parlant de les garanties del 12% del cost d'implantació de serveis i execució de les obres d'urbanització diu: "...atès que es tracta de la legalització d'una urbanització existent on ja s'hi ha invertit un 90% del cost pressupostat de l'obra d'urbanitzadora i té realitzats ...").

Per tant, es pot afirmar que les úniques obligacions imposades per les NCSP de 1986 eren les de formalitzar les cessions dels terrenys que havien de ser de domini públic i que l'execució de més obra urbanitzadora no formava part dels objectius del planejament. D'haver estat aquest l'objectiu, el més probable hauria estat incloure-la dins del subgrup de l'article 129 i 130, que eren els que imposaven aquesta obligació abans de passar a ser considerats urbans de ple dret.

VI. A l'arxiu municipal consta la següent documentació relacionada amb del Polígon 3 del Sector 3, o la UA 10 segons la denominació de les NCSP de 1986 i el TR de les Normes del 2005:

1. Aprovació definitiva per la CUB del Pla Parcial del Sector 3 – Supermaresme en data 26/10/1983, supeditant la publicació a que es formulessin les cessions obligatòries i gratuïtes del Pla. Aquest Pla parcial inclou a la memòria i plànols el grau de detall suficient com per definir les xarxes de serveis projectades a executar.

L'aprovació definitiva de les NCSP de 1986 és posterior a l'aprovació del Pla Parcial i refon el Pla Parcial del Sector 3, amb la mateixa obligació de formular les cessions obligatòries i gratuïtes del Pla parcial (art. 135 de la normativa de les NCSP que s'ha reproduït a l'apartat anterior).

2. Aprovació definitiva per la CUB del Pla Parcial del Sector 3 – Supermaresme en data 26 de novembre de 1983, supeditant la publicació a que es formalitzessin les cessions obligatòries i gratuïtes contemplades en el mateix.

3. Acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 4 de gener de 1985, en virtut del qual s'accepta, amb caràcter provisional, la cessió gratuïta de tots els vials, zones verdes i equipaments establerts en el Pla parcial del sector 3, facultant a l'Alcalde per a la signatura de l'escriptura pública de cessió un cop s'hagi constituït l'Entitat de Conservació de la urbanització Supermaresme.

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			
Signatura 2 de 2	21/10/2019	JAVIER SANDOVAL CARRILLO	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



Entre els antecedents d'aquest acord, figura l'informe de l'arquitecte municipal, Sr. Lluís Josa García-Tornal, en el qual es fa constar el següent:

"...que tots els elements urbanístics de dita urbanització: vials, clavegueram, enllumenat, subministres d'aigua i electricitat estan en perfecte estat de conservació i funcionament, pel que no hi ha cap impediment per a la seva recepció per part de l'Ajuntament."

4. Acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en data 30 de març de 1990, pel qual s'accepta la cessió de vials, zones verdes i equipaments de la urbanització Supermaresme, facultant a l'Alcaldia per a formalitzar la corresponent escriptura pública i fent constar que l'acceptació d'aquestes cessions no suposava la de les obres d'urbanització, ni la constitució de l'entitat de conservació.

5. Acord d'aprovació definitiva dels Estatuts de l'Entitat Urbanística de Conservació del Polígon 1 del Pla Parcial núm. 3, adoptat pel Ple de l'Ajuntament en data 27 de març de 1992.

6. Acord del Ple de la Corporació de data 29 de juny de 2006, pel qual s'accepten, prèvia les corresponents parcel·lacions urbanístiques, les cessions del sector Supermaresme formalitzades de manera unilateral per la promotora mitjançant escriptura pública autoritzada pel Notari de Mataró Guzmán Clavel Jordà en data 13 de juny de 2006, amb el núm. 992 del seu protocol, en el qual s'assenyala el següent:

"...Antecedents

En data 18 de juliol de 2005, el senyor Gabriel Rovira Babot, en nom de la mercantil "Supermaresme, S.L.", va presentar amb registre 3765/2005 una sol·licitud de llicència de parcel·lació, de recepció de la urbanització i aprovació d'estatuts de la junta de conservació de la UA 10 "Supermaresme".

En data 4 de novembre de 2005 i previ informe de la Comissió Informativa d'Urbanisme, es va dictar Resolució autoritzant la parcel·lació urbanística de les finques de cessió obligatòria de la UA "Supermaresme".

"... Pel que fa al Sector Supermaresme, estava ja executat en el moment de l'aprovació de les NNSS de planejament. Així ho va reconèixer la pròpia Comissió Provincial d'Urbanisme en l'acord d'aprovació definitiva de data 26 d'octubre de 1983:

2n.- Considerar innecessari condicionar l'eficàcia de l'acte d'aprovació definitiva a la presentació de les garanties del 12% del cost de la implantació de serveis i execució de les obres d'urbanització (art. 46 Llei del Sòl. 139 del Reglament de Planejament i 6 de la Llei de Protecció de la Legalitat Urbanística), atès que es tracta de la legalització d'una urbanització existent on ja s'hi ha invertit un 90% del cost pressupostat de l'obra urbanitzadora i té realitzats els serveis de

12

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	21/10/2019
Signatura 1 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



clavegueram, enllumenat, evacuació d'aigües, pavimentació, xarxa d'abastament d'aigua i voravies, mancant-li només algun tram viari de la xarxa interior i l'acabament de voravies."

"... Per tant, arribat el moment de realització de les cessions, procedeix la prèvia parcel·lació urbanística de les finques a cedir, parcel·lació que, en aquest cas, es porta a terme en substitució i fa les funcions de la compensació urbanística no realitzada en tractar-se de sectors amb propietari únic".

"...De la formalització de les cessions.

Autoritzades les parcel·lacions urbanístiques prèvia sol·licitud de la promotora, s'han protocolitzat notarialment davant el Notari de Mataró Guzman Clavel i Jordà en data 13 de juny de 2006 i número de protocols 992 (Supermaresme) i 993 (Can canal).

En base als antecedents que han estat esmentats, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar les cessions dels sectors Supermaresme i Can Canal, efectuades de manera unilateral mitjançant sendes escriptures públiques atorgades davant el Notari de Mataró Guzman Clavel i Jordà en data 13 de juny de 2006 i números de protocol 992 i 993.

Segon.- Procedir a la inscripció registral del canvi de titularitat de les finques cedides.

Tercer.- Notificar a la Comissió Territorial d'Urbanisme l'efectivitat de les cessions efectuades".

7. Acord del Ple de la Corporació de data 21 de maig de 2009, a tenor del qual es decideix el següent:

"Primer.- Aprovar l'executivitat de l'acord de 1985 de recepció de la xarxa d'aigua de la Urbanització Supermaresme d'acord amb els antecedents exposats.

Segon.- Notificar el present acord a SOREA Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas S.A. i a Supermaresme, S.A."

8. Certificat del secretari interventor de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, Sr. Francesc Ortiz Amat, de data 25 de gener de 2013, on es conclou en base als anteriors acords plenaris de 4 de gener de 1985, de 30 de març de 1990, de 29 de juny de 2006 i de 21 de maig de 2009, que:

"Dels antecedents anteriorment exposats es conclou que l'urbanització denominada SUPERMARESME PA 11 es totalment recepcionada a excepció de la instal·lació del sistema de clavegueram que s'haurà d'executar pel sistema de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA	21/10/2019

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



reparcel·lació, en les modalitats de compensació bàsica o de compensació per concertació”.

En el moment de l'emissió d'aquest certificat, el planejament vigent era el POUM de Sant Vicenç de Montalt, aprovat definitivament per la CUB en data 12 de maig de 2012, que en el àmbit de l'antiga UA10 delimitava el PA11 per tal d'implantar el sistema de clavegueram. Tanmateix, el referit POUM de 2012, com s'ha dit, va ser declarat nul de ple dret per sentència judicial ferma i el planejament vigent als efectes del present informe són les NSCP de 1986, que legalitza la urbanització Supermaresme al considerar totalment executades les obres d'urbanització conforme al Pla parcial del sector.

9. Informe dels serveis tècnics municipals, conforme al qual la urbanització Supermaresme no disposa de xarxa de clavegueram, si bé la prestació dels serveis públics d'abastament d'aigua, neteja dels vials, manteniment de l'enllumenat i clavegueram d'aigües pluvials de la urbanització de Supermaresme s'estan realitzant per l'Ajuntament directament o mitjançant concessió administrativa, a excepció de les específiques de subministrament de gas, electricitat i de telecomunicacions que les fan directament les companyies operadores. Així mateix, els vials de la urbanització estan executats pràcticament en la seva totalitat amb asfaltat, voreres i encintat dels carrers.

VII. Mitjançant el visualitzador dels canvis urbanístics (<http://betaportal.icgc.cat/canurb>) es pot observar l'evolució comparant les imatges de la urbanització "Supermaresme" l'any 1986 (moment d'aprovació definitiva de les NSCP de Sant Vicenç de Montalt), l'any 1994, l'any 2004 (quan el POUM portava un any amb l'aprovació inicial) i l'any 2012 (quan el POUM anul·lat ja era executiu).

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	JAVIER SANDOVAL CARRILLO	ALCALDE
------------------	---------------------------	------------	-----------------------	------------	--------------------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Visualitzador de canvis urbanístics

Municipi: Camí: Parcel·la: Carrer: Cercar

Trieu any:

Trieu any:



Visualitzador de canvis urbanístics

Municipi: Camí: Parcel·la: Carrer: Cercar

Trieu any:

Trieu any:



La fotografia de l'any 1986 ve a acreditar el que recull la memòria justificativa de les NCSP de 1986. La urbanització de Supermaresme ja existia, amb vials executats practicament al 100% i que calia legalitzar per regularitzar la seva situació, restant només per fer les cessions dels sòls destinats a sistemes.

VIII. *En resum, el Pla Parcial que s'havia aprovat en data 26 de novembre de 1983 restava pendent de la seva executivitat fins a la publicació de l'acord un cop formalitzades a favor de l'Administració les cessions obligatòries i gratuïtes previstes en el mateix. Anys després, les NCSP de 1986 van delimitar una unitat d'actuació (UA10), atès que consideraven que es tractava de Sòl Urbà*

15

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Secretaria Accidental	21/10/2019	
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001

Url de validació: <https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





(aleshores no es diferenciava entre sòl urbà consolidat i no consolidat) i estableixen a l'article 135 de les seves normes urbanístiques els objectius que havia d'assolir, els quals consistien única i exclusivament en fer efectiva, en el termini d'un any des de l'aprovació de les NCSP, la formalització de les cessions consistents en 44.678 m2 de zona verda i 4.600 m2 per a equipaments, sense exigir l'execució de cap obra d'urbanització (ni tan sols la instal·lació del clavegueram) atès que les considerava completament dutes a terme amb anterioritat i susceptibles de legalització.

Dites cessions, que ja es van efectuar mitjançant escriptura pública de data 13 de juny de 2006, suposen en relació amb la UA 10, que aquesta ja estigui executada i per tant les obligacions establertes a les NCSP de 1986 ja no siguin vigents. La UA 10 per tant, ja no existeix a data d'avui i en conseqüència s'ha de considerar la urbanització Supermaresme com a sòl urbà consolidat.

IX. *Això no obstant, atès que els sòls inclosos en l'àmbit de la UA 10 resten pendents de la xarxa de clavegueram, aquests esdevenen per la legislació urbanística vigent, articles 27 i 29 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TR de la Llei d'urbanisme, en sòls que no tenen la condició de solar al no disposar d'una part de la seva xarxa bàsica. Així doncs, aquells terrenys que no disposin de la xarxa de sanejament no poden disposar dels permisos d'obres habilitants per edificar.*

La delimitació del Polígon d'Actuació núm. 11 del POUM anul·lat pretenia corregir aquesta situació que no havia resolt les NCSP de 1986. Al deixar d'existir normativament aquesta delimitació, també va decaure l'obligació de fer la xarxa de clavegueram. Tot i així, la consideració de solar edificable per part de la Llei d'Urbanisme, continua condicionant a tenir clavegueram, entre d'altres xarxes de serveis bàsiques, per tal de poder tenir el dret a edificar.

La present sol·licitud de llicència d'obres majors, annexa al projecte d'edificació el projecte de connexió a la xarxa de clavegueram, amb l'objectiu de satisfer les obligacions de la legislació vigent. La justificació per incorporar l'esmentat projecte a la llicència d'obres, es fonamenta per haver-hi una possibilitat de connexió a una xarxa existent a menys d'un radi de 100 metres del llindar de la parcel·la objecte la sol·licitud de les obres. A tal efecte, l'article 7.2 de l'Ordenança fiscal núm. 7 de la Taxa pel servei de clavegueram, estableix que "els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que

Signatura 1 de 2	21/10/2019	SECRETARIA ACCIDENTAL	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa".

Amb aquesta condicionant la parcel·la gaudiria de totes les xarxes bàsiques que determina l'article 27 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TR de la Llei d'urbanisme i seria susceptible d'obtenir la llicència d'obres sol·licitada.

Valoració del projecte

Vistes les modificacions introduïdes al projecte d'edificació bàsic, aquestes s'ajusten a la normativa urbanística i d'edificació vigents, donant-se per corregides les esmenes del primer informe de l'arquitecte municipal.

En relació a les esmenes del Projecte tècnic de connexió al clavegueram, redactat i assumit per l'Enginyer Josep Pinós, presenta encara alguna petita correcció esmenable que cal corregir. Aquestes són:

- 1. Plànol, desplaçar text que tapa el punt del pou de registre núm. 80. S'ha de veure perfectament igual que la resta de pous (punts).*
- 2. Treure del text els paràgrafs que posen en evidència la possible discrepància amb la diputació en vers el traçat del clavagueram.*
- 3. Incloure la frase a la conclusió del projecte tècnic títol: 5.- Possibilitat de connexió: "que s'avalua la capacitat de la xarxa de clavegueram, i s'afirma en base a les dades de dotació previstes, que aquesta és suficient per donar servei als 12 habitatges dels Cedros més l'habitatge unifamiliar de Supermaresme núm. 7".*

Conclusions

Atès que el projecte s'ajusta a la normativa urbanística i d'edificació vigent, s'informa FAVORABLE a la concessió de la llicència d'obres d'edificació i de la connexió a la xarxa de clavegueram amb número expedient d'obres 3-2017, condicionada al lliurament de les esmenes relacionades a l'apartat anterior, abans de l'acord de la Junta de Govern Local (òrgan que atorga la llicència

17

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



d'obres majors), per a l'execució d'un habitatge unifamiliar al carrer Supermaesme, núm. 7 a la urbanització "Supermaesme" per valor de pressupost d'execució material de 750.000,00 €, subjectant-la al compliment de les condicions generals del municipi i a les particulars següents:

1.- Abans de l'inici de les obres caldrà presentar la següent documentació:

- a. Fiançar amb un import de 3.342,56 €, en concepte dels costos previstos de gestió de residus.
- b. Fiançar, amb un import 15.000,00 €, pels desperfectes o danys a la via pública i el municipi en general.

2.- Per aplicació de les determinacions de l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es condiona la llicència d'obres a l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització de la xarxa de clavegueram aquesta darrera projectada i assumides la direcció d'obres pel l'enginyer Sr. Josep Pinós, per tal que els terrenys assoleixin la condició de solar.

De conformitat amb l'article 40 el promotor haurà de presentar abans de començar les obres d'edificació una garantia pel valor del 100% de les obres del Projecte tècnic del clavegueram.

Així mateix i amb conformitat amb l'article 41, la primera ocupació de les edificacions queden condicionades a la finalització de les obres del Projecte tècnic del clavegueram i recepció per part de l'administració actuant.

VIST l'informe en data 7 d'octubre de 2019, emès al respecte per part de l'assessor jurídic d'urbanisme Josep Maria Pesquer, que assenyala, però, les següents prescripcions:

EXPEDIENT GENERAL: 89/2017

EXPEDIENT D'OBRES: 3/2017

ASSUMPTE: Llicència d'obres majors per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat.

SITUACIÓ: Avinguda Supermaesme, 7.

SOL·LICITANT: [REDACTED]

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





En relació amb la sol·licitud de llicència urbanística referida a l'encapçalament i de conformitat amb el que disposa l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, pertoca emetre el següent:

INFORME JURÍDIC

1. La documentació presentada per l'interessat per a l'obtenció de la llicència d'obres majors s'ajusta al que disposen els articles 33, 34 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU). Això no obstant, d'acord amb allò previst a l'article 34.3 del RPLU, amb caràcter previ a l'execució de les obres l'interessat haurà d'aportar el corresponent projecte d'execució que defineixi íntegrament l'obra de conformitat amb la legislació sectorial, així com un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre la seva adequació al projecte bàsic autoritzat.

2. El procediment per a la tramitació de la llicència d'obres sol·licitada és el previst a l'article 79 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, amb les especificitats contemplades a l'article 188 i concordants del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Previs els informes interns o externs, preceptius o facultatius que corresponguin, l'òrgan competent ha d'atorgar o denegar la llicència urbanística de manera motivada i la resolució que recaigui, a més de ser notificada al titular i als altres interessats d'acord amb allò previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, s'ha d'inserir en el tauler d'anuncis de la corporació i al butlletí municipal.

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





3. En data 4 d'octubre de 2019, l'Arquitecte municipal ha emès informe favorable a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada. En el referit informe s'assenyala, de forma resumida, el següent: (i) Que el projecte bàsic d'edificació presentat per l'interessat s'ajusta a la normativa urbanística i d'edificació vigents; i, (ii) Que la parcel·la a edificar té la condició de sòl urbà consolidat, si bé, per assolir la condició de solar, només li manca disposar de connexió a la xarxa de clavegueram.

4. Consta a tal efecte incorporat a l'expedient projecte tècnic de "connexió a la xarxa de clavegueram, parcel·la 7 Supermaresme i comunitat de propietaris dels Cedros a Sant Vicenç de Montalt", redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. Josep Pinós i Alsedà, qui també assumeix la direcció de les obres. D'acord amb el parer de l'arquitecte municipal, procedeix també informar favorablement aquest projecte malgrat que presenta encara petites deficiències que caldrà esmenar amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència per part de la Junta de Govern Local, lliurant a l'Ajuntament un text refós que incorpori les determinacions següents:

(i) Plànol, desplaçar text que tapa el punt del pou de registre núm. 80. S'ha de veure perfectament igual que la resta de pous (punts).

(ii) Treure del text els paràgrafs que posen en evidència la possible discrepància amb la Diputació en vers el traçat del clavegueram.

(iii) Incloure la frase a la conclusió del projecte tècnic títol: 5.- Possibilitat de connexió: "que s'avalua la capacitat de la xarxa de clavegueram, i s'afirma en base a les dades de dotació previstes, que aquesta és suficient per donar servei als 12 habitatges dels Cedros més l'habitatge unifamiliar de Supermaresme núm. 7".

5. Atès, així mateix, que el traçat proposat per a la connexió de l'habitatge a la xarxa de clavegueram discorre, en part, per finca de titularitat privada, propietat, segons informació facilitada pels interessats, de la Comunitat de Propietaris Los

20

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Cedros, l'atorgament de la llicència d'obres majors sol·licitada s'ha de condicionar a l'efectiva constitució d'una servitud legal continua i permanent de pas de la canonada de desguàs, que gravi la finca Los Cedros (predi servent) en favor de la parcel·la situada a l'avinguda Supermaresme, núm. 7 (predi dominant) aportant, amb anterioritat a l'inici de l'obres, la corresponent escriptura pública de constitució de la referida servitud degudament inscrita en el Registre de la Propietat.

6. *De conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal de data 4 d'octubre de 2019, la llicència s'ha de condicionar també al compliment dels següents requisits abans de l'inici de les obres: (i) Fiançar amb un import de 3.342,56 euros, en concepte dels costos previstos de gestió de residus; i, (ii) Fiançar, amb un import 15.000,00 euros, pels desperfectes o danys a la via pública i el municipi en general.*

7. *Per últim, cal assenyalar, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, que a tenor d'allò previst en els articles 39 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, caldrà condicionar la llicència a l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització o connexió a la xarxa de clavegueram pendents d'execució, per tal que la parcel·la adquireixi la condició de solar. A tal efecte, s'ha de condicionar la llicència al compliment dels següents requisits per a la seva validesa: (i) El promotor haurà d'assegurar l'acabament simultani de les obres d'edificació i de connexió al clavegueram, mitjançant la constitució d'una garantia a disposició de l'Ajuntament per alguna de les formes admeses en la legislació aplicable en matèria de contractes del sector públic, la quantia de la qual ha de comprendre el 100% del cost de les referides obres d'urbanització; i, (ii) La primera utilització i ocupació de l'edificació autoritzada restarà condicionada a l'acabament de les obres de connexió a la xarxa de clavegueram i a la seva recepció per part de l'Ajuntament.*

En virtut de tot això, aquesta assessoria jurídica informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència d'obres majors de referència, amb subjecció al compliment de les condicions generals i a les particulars que s'han relacionat,

21

Signatura 1 de 2	21/10/2019	SECRETARIA ACCIDENTAL	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



sempre que amb anterioritat al seu atorgament s'hagin esmenat les deficiències detectades per l'arquitecte municipal en el seu informe, lliurant text refós del projecte de connexió al clavegueram.

Per tot l'esmentat, s'acorda, per unanimitat, amb l'abstenció del senyor Miquel Àngel Martínez i la senyora Laia Sorribes, emetre dictamen FAVORABLE a l'aprovació de la sol·licitud de llicència d'obres majors presentada. Es recomana a la Junta de Govern Local l'APROVACIÓ de la llicència d'obres.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat:**

Primer.- La concessió de la llicència sol·licitada de l'expt número Obres Menors 2017/89 3.

En aplicació de l'Ordenança número 49 reguladora de la gestió dels residus procedents de la construcció caldrà dipositar una fiança de 3.342,56 euros per a garantir la correcta gestió dels residus produïts i una fiança per un import 15.000€, pels desperfectes o danys a la via pública i el municipi en general.

L'ingrés de la fiança s'haurà de fer efectiva en el següent número de "BANKIA: ES05 2038 8980 21 6400000653 CAIXABANK: ES14 2100 1372 90 0200000679 i presentar el rebut bancari en el moment de la recollida de la llicència d'obres.

Per tal de recuperar la fiança de residus caldrà la presentació dels comprovants del gestor de residus o abocador autoritzat.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat requerint-lo perquè en el termini de QUINZE DIES, compleixi els condicionants emesos a l'informe tècnic i passi a recollir l'oportuna llicència.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària de l'Ajuntament.

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



Quart.- PRP2019/1523 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ D'UNA APORTACIÓ ECONÒMICA PEL SERVEI D'ACOLLIDA I ORIENTACIÓ A LA FUNDACIÓ EL MARESME

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2019/1914-2910

Contingut: PROPOSTA A LA JGL APORTACIÓ ECONÒMICA PEL SERVEI D'ACOLLIDA I ORIENTACIÓ A LA FUNDACIÓ EL MARESME

VISTA la sol·licitud de col·laboració econòmica presentada per la Fundació Privada del Maresme per dur a terme el Projecte de Servei d'Accollida i Orientació, segons escrit de data 7 d'octubre de 2019 i registre d'entrada 8547.

El Projecte esmentat és un servei que ofereix la Fundació El Maresme, com a entitat de referència en l'àmbit de la discapacitat intel·lectual a Mataró i a la comarca. L'objectiu del servei és atendre a les persones amb discapacitat intel·lectual, les seves famílies, els professionals i les entitats per tal d'informar, orientar i oferir els recursos dels que disposa l'entitat. El text íntegre del Projecte consta degudament arxivat a l'expedient de referència.

L'interventor accidental informa que a l'aplicació pressupostària 2019/02/2319/48001 "Solidaritat i Cooperació" del pressupost vigent de la Corporació, existeix crèdit adequat i suficient per realitzar una aportació màxima de 500€ a la Fundació Privada el Maresme.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar la concessió d'una aportació econòmica puntual de 500€ (CINC-CENTS EUROS) a la Fundació Privada del Maresme per dur a terme el Projecte de Servei d'Accollida i Orientació.

Segon. Aplicar la despesa derivada d'aquest acord a l'aplicació pressupostària 2019/02/2319/48001 "Solidaritat i Cooperació" del pressupost vigent de la Corporació.

Tercer. Notificar el present acord a la Fundació Privada del Maresme i donar-ne trasllat a la Tresoreria Municipal.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Cinquè.- PRP2019/1509 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ SI ESCAU, DEL CONVENI DE DELEGACIÓ PARCIAL DE COMPETÈNCIES AL CONSELL COMARCAL DEL MARESME DELS PROJECTES ANOMENAT PROJECTE PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ (JARDINER I PINTOR) CONVOCATÒRIA 2019.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2019/1890 33 GENSVM

Contingut: PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ SI ESCAU, DEL CONVENI DE DELEGACIÓ PARCIAL DE COMPETÈNCIES AL CONSELL COMARCAL DEL MARESME DELS PROJECTES ANOMENAT PROJECTE PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ (JARDINER I PINTOR) CONVOCATÒRIA 2019.

Fets

-El Consell Comarcal del Maresme participa en el Programa Treball i Formació que és una política activa d'ocupació del Servei d'ocupació de Catalunya regulada per l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al programa treball i formació, i la resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al programa treball i formació.

-L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt és titular de les competències pròpies en matèria de Governació i Obres i Serveis Municipals, d'acord amb l'article 25.2.b) del Text refós de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i ha de prestar els servei manteniment de parcs i jardins, recollit en l'article 26.1 a) com a serveis obligatoris en tots el municipis.

-En data 9 d'octubre de 2019 l'Ajuntament, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 1378, ha aprovat la sol·licitud d'execució del Projecte Treball i Formació (convocatòria 2019): "Jardiner" i "Pintor", així com els compromís d'adopció dels acords de delegació parcial de competències al Consell Comarcal del Maresme (en endavant Consell).

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'article 25 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, correspon al Consell Comarcal del Maresme la prestació del serveis

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



que li deleguin o li encarreguin de gestionar els municipis. Les delegacions o els encàrrecs de gestió han d'anar acompanyats de la transferència dels recursos necessaris per a exercir-los.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat, PROPOSAR AL PLE** l'adopció del següents acords:

PRIMER.- ADOPTAR el compromís de sotmetre al Ple l'expedient d'aprovació del conveni la delegació parcial de les competències a favor del Consell Comarcal del Maresme, per l'execució del/s projecte/s concrets especificats en el al quadre anterior, en el marc de la política activa d'ocupació regulada per l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria pera l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al programa Treball i Formació.

SEGON.- Un cop aprovat pel Ple de la Corporació l'acord esmentat, caldrà publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el conveni de la delegació parcial de competència/es al Consell Comarcal del Maresme, i els compromisos econòmics i de coordinació entre l'ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i el Consell Comarcal del Maresme, pel bon funcionament en l'execució del/s projecte/s i la justificació del programa Treball i Formació.

TERCER.- DONAR TRASLLAT del present Acord al Consell Comarcal del Maresme, a través de la plataforma EACAT, pel seu coneixement i efectes.

“CONVENI DE DELEGACIÓ PARCIAL DE COMPETÈNCIES DE L'AJUNTAMENT SANT VICENÇ DE MONTALT A FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME, PER LA PRESTACIÓ DEL PROJECTE Programa Treball i Formació (convocatòria 2019) EN EL MARC DE LA POLÍTICA ACTIVA D'OCUPACIÓ, PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ (2019-2021).

REUNITS

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Uri de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





D'una part el/la Sr/a. JAVIER SANDOVAL CARRILLO, alcalde/essa de l'Ajuntament de Sant Vicenc de Montalt, en nom i representació d'aquesta corporació, assistit pel Secretari/a de l'Ajuntament Sr./a Cristina Marin, que dóna fe de l'acte.

D'altra el Sr. Damià del Clot i Trias, president del Consell Comarcal del Maresme, en nom i representació d'aquesta corporació, assistit pel Secretari (actal.) del Consell Comarcal, Sr. Santiago Pérez i Olmedo, que dóna fe de l'acte.

Ambdues parts es reconeixen mútuament amb capacitat i competència suficient per a la formalització d'aquest conveni, i en conseqüència,

MANIFESTEN

PRIMER.- Que el Consell Comarcal del Maresme participa en el Programa Treball i Formació que és una política activa d'ocupació del Servei d'ocupació de Catalunya regulada per l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, l'Ordre TSF/115/2019, de 7 de juny, de modificació de l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació.

SEGON.- Que l'Ajuntament de Sant Vicenc de Montalt (en endavant ajuntament) és titular de les competències pròpies en matèria de Obres i Serveis Municipals i Medi Ambient, d'acord amb l'article 25.2.b) i d) del Text refós de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i ha de prestar els serveis de manteniment de parcs i jardins, recollit en l'article 26.1 a) com a serveis obligatoris en tots el municipis.

TERCER.- Que l'Ajuntament té interès en participar en el programa mitjançant l'execució de projectes en el seu municipi i a fer la delegació parcial de competències al Consell Comarcal del Maresme (en endavant Consell).

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	-----------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



QUART- D'acord amb el que disposa l'article 25 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, correspon al Consell Comarcal del Maresme la prestació del serveis que li deleguin o li encarreguin de gestionar els municipis. Les delegacions o els encàrrecs de gestió han d'anar acompanyats de la transferència dels recursos necessaris per a exercir-los.

CINQUÈ.- D'acord amb el que disposen, els articles 47 i 48 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, s'atorguen potestats a les administracions públiques per formalitzar entre elles convenis interadministratius, fixant l'article 49 i el seu contingut. A més, en l'article 50.1 es determinen els aspectes claus que han de reflectir aquesta memòria, així com la necessitat de compliment de tot el previst en la mateixa Llei.

Per tot el que s'ha exposat, es subscriu aquest conveni de

DELEGACIÓ PARCIAL DE COMPETÈNCIES

PROJECTE OBJECTE DE LA DELEGACIÓ PARCIAL

PRIMERA.- Objecte i actuacions a realitzar

L'Ajuntament delega parcialment al Consell Comarcal del Maresme, la competència necessària en matèria de Obres i Serveis Municipals i Medi Ambient, per l'execució dels projectes especificats, en el marc de la política activa d'ocupació regulada en el marc de l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, l'Ordre TSF/115/2019, de 7 de juny, de modificació de l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, i d'acord amb les dades que figuren en el quadre següent:

NOM LÍNIA	Nº de professionals	Perfil professional	NOM del PROJECTE a executar al municipi
<i>Línia persones aturades no perceptores PANP6 I PANP 12 (6 i/o 12 mesos)</i>	1	JARDINER/A	Millora de l'espai verd i enjardinat del parc dels Germans Gabrielistes
<i>Línia persones aturades no perceptores PANP6 I PANP</i>	1	PINTOR/A	Repàs senyalització i pintura vial

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2	21/10/2019	JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



12 (6 i/o 12 mesos)

SEGONA.- Obligacions de les parts

El Consell, a través del present conveni s'obliga a:

- A aprovar, en sessió plenària en quòrum de majoria absoluta l'acceptació de la delegació parcial de competències de l'ajuntament, i publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, tal i com s'estableix a l'article 9 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- A la contractació del personal i empreses necessàries per l'adequada execució del projecte o projectes objectes de la delegació parcial de competències, així com de la realització del seu seguiment i supervisió i suport tècnic necessaris.
- Informar a l'ajuntament de l'estat d'execució del projecte objecte de la delegació parcial de competències, així com de possibles canvis i/o modificacions.
- A facilitar a l'ajuntament, els models, protocols i metodologies necessàries per l'adequat desenvolupament del projecte.
- A facilitar el material publicitari necessari i a senyalitzar les accions que es desenvolupin per donar compliment a la política activa d'ocupació regulada en el marc de l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, l'Ordre TSF/115/2019, de 7 de juny, de modificació de l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació.
- A complir amb la normativa de prevenció de riscos laborals (PRL), Llei 31/1995 del 8 de Novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- A complir amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

L'Ajuntament a través del present conveni s'obliga a:

- A aprovar en sessió plenària amb quòrum de majoria absoluta el present Acord de delegació parcial de la/es competència/es que s'especifiquen al quadre següent, a favor del Consell Comarcal del Maresme, per l'execució del/s projecte/s sol·licitats al Consell Comarcal del Maresme, en

28

Signatura 2 de 2	21/10/2019	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO		
Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001

Url de validació <https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





el marc de la política activa d'ocupació regulada per l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, l'Ordre TSF/115/2019, de 7 de juny, de modificació de l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació.

Nom del/s projecte/s:	Delegació parcial de la competència de:
Millora de l'espai verd i enjardinat del parc dels Germans Gabrielistes	Tasques de manteniment de parcs i jardins, zones verdes i jardineria d'espais públics municipals
Repàs senyalització i pintura vial	Tasques de pintura i senyalització de les vies públiques i carrers del municipi

- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, tal i com s'estableix a l'article 9 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- A participar en els processos de selecció requerits per part del Consell.
- A realitzar el seguiment i la supervisió del personal contractat per part del Consell per la realització del projecte o projectes objectes de la delegació parcial de competències.
- A complir amb els models, protocols i metodologies pel bon desenvolupament del projecte.
- A implementar les mesures de publicitat i senyalització, proporcionades pel Consell, a les accions que es desenvolupin per donar compliment a la política activa d'ocupació regulada en l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, l'Ordre TSF/115/2019, de 7 de juny, de modificació de l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació.
- A complir amb la normativa de prevenció de riscos laborals (PRL), Llei 31/1995 del 8 de Novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

29

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001	
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	



- A complir amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Totes les condicions particulars per la realització dels projectes estan definides al Pla de gestió del projecte que s'adjunta com a annex a aquest conveni, formant-ne part del mateix a tots els efectes legals.

TERCERA.- Compromisos econòmics

El finançament de les competències parcialment delegades per la realització dels projectes regulats en el dispositiu primer del present conveni, provenen de la Subvenció atorgada al Consell Comarcal del Maresme, per part del Servei d'Ocupació de Catalunya, en el marc de l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació, l'Ordre TSF/115/2019, de 7 de juny, de modificació de l'Ordre TSF/156/2018 i la Resolució TSF/2232/2019, d'1 d'agost, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2019 per a la concessió de subvencions per al Programa Treball i Formació.

QUARTA.- Mecanisme de seguiment i control d'execució del conveni

Les parts poden constituir una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que ha d'estar integrada per un o dos membres designats per cadascuna de les parts signants, o, en el seu defecte, designar un responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, essent els encarregats de portar a terme els convenis específics.

Aquest mecanisme té com a funció resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni, i els acords han de tenir la conformitat de les dues parts.

La comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

CINQUENA.- Conseqüències de l'incompliment del conveni

En cas d'incompliment del conveni per part de l'Ajuntament, el Consell tindrà dret a percebre de l'ajuntament, en concepte de danys i perjudicis, els imports que deixi de percebre en el marc de la subvenció atorgada per part del Servei d'Ocupació de Catalunya en conseqüència d'aquest incompliment.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	21/10/2019
Secretaria Accidental	21/10/2019
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





SISENA.- Causes i formes d'extinció diferents de l'expiració del termini de vigència

Donarà lloc a la rescissió del present conveni amb anterioritat pels següents motius:

- *Per l'aprovació de modificacions normatives que contradiguin el present conveni o per qualsevol circumstància que impossibiliti l'acompliment del seu objecte.*
- *Per mutu acord entre les parts*
- *Per recuperació de la delegació per part de l'Ajuntament*
- *Per desistiment per part del Consell*

SETENA.- Règim de modificació del conveni

Les modificacions del present conveni tenen caràcter excepcional i requereixen sol·licitud raonada i degudament motivada per part dels Presidents de qualsevol de les dues entitats signants del present conveni.

Les modificacions del conveni requereixen la seva prèvia aprovació pels òrgans competents de les parts i, un cop aprovades, s'han d'adjuntar com a annex del conveni, formant part integrant del mateix.

VUITENA.- Vigència del conveni

Aquesta delegació de competències parcials tindrà una vigència de 13 mesos.

NOVENA.- Òrgans i procediments a què se sotmeten les diferències que pugin sorgir sobre la interpretació i el compliment del conveni

Totes les qüestions que pugin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, atesa la seva naturalesa netament administrativa, seran resoltes de mutu acord per l'Ajuntament i pel Consell i, en cas de litigi, aquest se sotmetrà a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, les parts signen aquest document per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data que s'indiquen a l'encapçalament.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	21/10/2019	Secretaria Accidental	21/10/2019	JAVIER SANDOVAL CARRILLO	ALCALDE
Signatura 2 de 2						

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Sisè.- ASSUMPTE DE TRÀMIT

En aquest punt de l'ordre del dia es tracta el següent assumpte:

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: RECURSOS HUMANS

Expedient: 2019/1956-1483

Contingut: APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER INTERES PARTICULAR DEMANADA PER J.S.L.

Fets

Amb data 14 d'octubre d'enguany, registre d'entrada E/000204/2019, el senyor J.S.L, funcionari de carrera de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, ha sol·licitat excedència voluntària per interès particular amb data 31 d'octubre de 2019.

A la vista de la sol·licitud esmentada, la secretària accidental ha emès informe sobre el procediment a seguir i normativa aplicable.

Fonaments de Dret

L'article 89.2 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

L'article 86 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

L'article 140.1 i 2 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Els articles 16 i 19 del Reglament de Situacions Administratives dels Funcionaris Civils de l'Administració General de l'Estat aprovat pel Reial decret 365/1995, de 10 de març, d'aplicació supletòria.

El Reial decret 1777/1994, de 5 d'agost, pel qual s'adeqüen les normes reguladores dels procediments de gestió de personal a la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
21/10/2019	
JAVIER SANDOVAL CARRILLO	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
21/10/2019	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





PRIMER. Declarar a J.S.L, funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, que exerceix el lloc de treball d'Agent de Policia Local, en la situació administrativa d'excedència voluntària per interès particular, produint efectes a partir del dia 1 de novembre de 2019, per un termini mínim de dos anys.

SEGON. Durant el període de durada de l'excedència voluntària per interès particular, el funcionari **no tindrà dret a la reserva del lloc de treball** i no reportarà retribucions ni li serà computable el temps que romangui en aquesta situació a l'efecte d'ascensos, triennis i Drets en el règim de Seguretat Social.

TERCER. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'interessat, a l'àrea de Recursos Humans i la Intervenció perquè en prengui coneixement i efectes.

Setè.- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen ni precs ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La Secretària

Vist i plau,
El President

Signatura 1 de 2	21/10/2019	Secretària Accidental	21/10/2019	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		JAVIER SANDOVAL CARRILLO		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	13cfc5a81b314b0d80f604dcd6d0e967001
Url de validació	https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

